

SCHICKE WOHNUNG MIT DESIGNBELAG! GEORG-PALITZSCH-STR. 25 IN 01239 DRESDEN

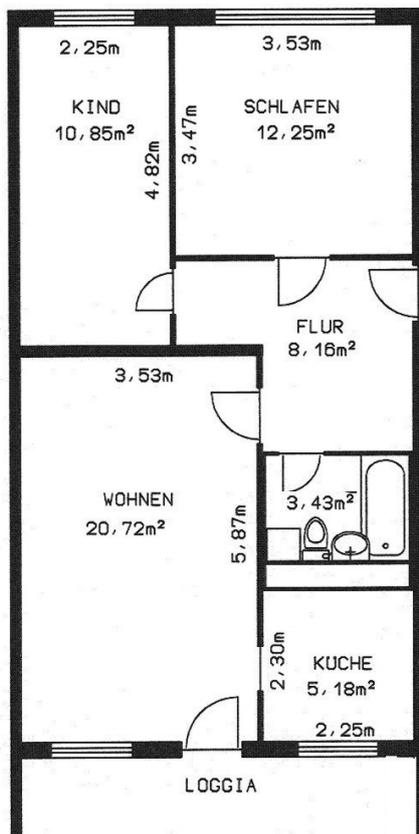
3-Raum-Wohnung mit ca. 65,29 m² in Prohlis-Süd

Frei ab 16.05.2025

Zwischenvermietung vorbehalten.



Wohnungsnummer	MO 2000/1309/49
Wohnfläche	ca. 65,29 m ²
Räume	3
Etage	4. Obergeschoss Rechts
Kaltmiete	412,00 €
Betriebskosten kalt	95,00 €
Betriebskosten warm	124,00 €
Gesamtmiete	631,00 €
Geschäftsanteile	1.395,00 € zzgl. 50,00 € Beitritt
Energieausweis	V, FERN, 85,20 kWh/(m ² *a), Kl. C, Baujahr 1979



ALLE MASSE SIND CIRCA-MASSE
UND DIENEN NICHT ZUR ERMITTLUNG DER WOHNFLÄCHE

Beschreibung: Balkon, Bad mit Wanne, Küche mit Fenster, Keller, Diese Wohnung wurde komplett für Sie saniert!

*Unsere Aktion: Gutschein für einen Möbellift für 3h inkl. An- und Abfahrt bei Umzug!

Bei Prohlis denken Sie bestimmt an Plattenbau – es hat aber viel mehr zu bieten. Der Stadtteil ist abwechslungsreich und besticht durch viel Grün. Hier ist Ihr Alltag leicht, weil alles um die Ecke ist: Einkaufszentrum, Wochenmarkt, Ärztehaus, Bürgerbüro, Schulen, Kitas und ein Schwimmbad. Die optimale Anbindung an den ÖPNV ermöglicht es auch weiter entfernte Ziele zu erreichen. Der Geberbach schlängelt sich durch die Innenhöfe mit altem Baumbestand und Vogelgesang. Überzeugen Sie sich gern selbst mit einem Besuch im Wohngebiet.

Ihr persönlicher Kontakt

Außenstelle Prohlis
Jacob-Winter-Platz 7 · 01239 Dresden
Ansprechpartnerin Kathrin Müller
Telefon 0351 46901-835
E-Mail k.mueller@wgs-dresden.de